Laci Debeljak
nekretnine@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 98 743 467

ID 284-1 460.000 €

# Apartman s pogledom na more, Umag

Umag, Savudrija




## Opće informacije

| | |
|---|---|
| CIJENA | 460.000 € |
| POVRŠINA | 122,56 m² |
| CIJENA PO M² | 3.753 € |
| AGENCIJSKA PROVIZIJA | 3% + PDV |
| TIP NEKRETNINE | Apartman |
| LOKACIJA | Umag, Savudrija |
| ID NEKRETNINE | 284-1 |

Istra, Umag, Crveni Vrh, apartman sa čudesnim pogledom na more, Piranski zeljev, Alpe. Apartman je kompletno opremljen i namješten, vrhunskim i kvalitetnim namještajem. Prekrasnom velikom terasom te izlazom iz svih prostorija na terasu. U sklopu naselja nalazi se golf igralište, wellness, bazeni, privatne plaže, te je nemoguće ući ako niste vlasnici ili gosti resorta. Osiguranje 24h, kompletan sadržaj, market, restorani. Apartman se sastoji od: dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, dva kupatila, velike natkrivene terase, ostave u podrumu, garaže, te parkirnog mjesta.Udaljenost od autoputa 5 km.

## Više informacija

| | |
|---|---|
| ZNAČAJKE | Namješteno, Osiguranje 24 h, Pogled na more, Pristup invalidima |
| OPREMA | Alarm, Bazen, Centralni klima uređaj, Lift, Portafon, Sauna, Teretana |
| INFRASTRUKTURA | Kabelska TV, Kanalizacija, Aktivna telefonska linija |
| DOZVOLE | Vlasnički list, Uporabna dozvola, Etažirano |
| GODINA IZGRADNJE | 2007. |
| GODINA ADAPTACIJE | 2025. |
| UKUPNO KATOVA | Jednoetažni |
| KAT | 2 |
| SOBE | 3 |
| KUPAONICE | 2 |
| ORIJENTACIJA | Sjeverozapad |
| ENERGETSKA UČINKOVITOST | A+. |
| PRIJEVOZ | Autobus |
| UDALJENOST DO JAVNOG PRIJEVOZA | 5 m |

Laci Debeljak
nekretnine@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 98 743 467

| | |
|---|---|
| UDALJENOST DO MORA | 70 m |
| UDALJENOST DO CENTRA | 100 m |
| UDALJENOST DO CENTRA | Novogradnja, Održavano |
| GRIJANJE | Centralno etažno kruto gorivo |
| PROSTORI | Garaža, Loggia, Parking, Skladište |
| STOLARIJA | PVC stolarija |
| PRIČUVA | 380 € |

Vidi oglas