Vanesa Šaša
vanesa@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 99 386 8200

ID 1669-1 145.000 €

Građevinsko zemljište 1914 m2, Pula okolica, Istra | Manjadvorci

Barban, Manjadvorci



Opće informacije

CIJENA	145.000 €
POVRŠINA	1914 m²
AGENCIJSKA PROVIZIJA	3% + PDV
TIP NEKRETNINE	Građevinsko zemljište
LOKACIJA	Barban, Manjadvorci
ID NEKRETNINE	1669-1

Prodaje se građevinsko zemljište površine 1.914 m² u mjestu Manjadvorci, u okolici Marčane, smješteno na mirnoj lokaciji okruženoj prirodom. Zemljište ima direktan pristup s asfaltirane prometnice te postoji mogućnost gradnje P+2.

U neposrednoj blizini nalazi se supermarket za svakodnevne potrebe, također i ranč s konjima, savršen za ljubitelje jahanja i prirode, gdje možete uživati u rekreativnim aktivnostima u prekrasnom prirodnom okruženju. Ovaj kraj obiluje mogućnostima za aktivan odmor, s brojnim biciklističkim i pješačkim stazama. Za one koji uživaju u opuštenijim obrocima, u blizini se nalazi i popularna pizzeria s odličnim izborom pizza koje će zadovoljiti sve ukuse.

Zemljište je za one koji žele uživati u mirnom okruženju, a istovremeno imati sve potrebne sadržaje na dohvat ruke. Fantastična prilika za investiciju ili izgradnju obiteljskog doma u blizini netaknute prirode, s potpunim komforom i privatnošću. Uživajte u miru i tišini, a za samo 12 minuta vožnje autom stižete do prekrasnih plaža. Do Pule je svega 20 minuta vožnje autom.

Postoji i mogućnost dokupa poljoprivredne parcele od 10.779 m2 koja se nastavlja na građevinsko zemljište, što budućem vlasniku omogućuje dodatni prostor za razne namjene. Mogućnost i zamjene za stan u Puli ili bližoj okolici.

Prikaz oznake na fotografijama informativnog je karaktera te služi isključivo za lakšu orijentaciju.

Za sve dodatne informacije i dogovor razgledavanje nekretnine, budite slobodni kontaktirati nas putem našeg web obrasca ili nas nazovite.

Više informacija

ZNAČAJKE	Blizina dućana, Blizina plaže, Miran predio, Prilaz - asfaltirani
INFRASTRUKTURA	Gradski vodovod, Septička jama, Struja
DOZVOLE	Vlasnički list
PRISTUP	Auto,Kamion.
PRIJEVOZ	Autobus

Vanesa Šaša
vanesa@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 99 386 8200

UDALJENOST DO JAVNOG PRIJEVOZA	3 m
UDALJENOST DO MORA	9.0 km
UDALJENOST DO PLAŽE	9.0 km

Vidi oglas