

# Građevinsko zemljište, dozvola, plaćene komunalije, Barban, Cvitići

Barban, Istarska, Hrvatska



Cijena:	29.500 EUR / 221.250 HRK
Površina:	797.00 m <sup>2</sup>
Cijena po m <sup>2</sup> :	37.01 EUR
Provizija:	3% + PDV
Šifra nekretnine:	227-1
Vrsta nekretnine:	Građevinsko stambeno zemljište

Barban, Građevinsko zemljište u Cvitićima, 20m od asfaltne ceste na rubu sela s ishodovanim Rješenjem o uvjetima građenja za kuću od 200m<sup>2</sup> stambene površine, te 597m<sup>2</sup> okućnice, sa vanjskim bazenom. Plaćen je komunalni i vodni doprinos, struja i voda. Prilika za investitore, koji se žele distancirati od gradske gužve i urbanosti, kako bi sagradili kuću za odmor u mirnom Istarskom selu sa prekrasnim panoramskim pogledom na prirodu i zelenilo. Sa zemljišta se pruža i pogled na more prilikom vedrog i sunčanog vremena. Udaljenost od trgovine 400m, udaljenost od mora 15km. Udaljenost od aerodroma 20 km, a udaljenost od autoputa 10 km.

Karakteristike	Pogled na more, Pogled na planine
Infrastruktura	Gradski vodovod, Struja, Telefonska instalacija
Dozvole	Lokacijska dozvola, Građevinska dozvola
Prijevoz	Autobus, Automobil
Udaljenost od javnog prijevoza	5 min
Udaljenost od mora	15 m
Udaljenost od centra	400 m
Orijentacija	Jugoistok, Zapad, Jugozapad
Pristup nekretnini	Auto, Kamion, Kombi
Postotak izgradnje	30.00
realestate.construction-floors	2